

Република Србија  
Општина Стара Пазова  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ  
Број: ROP-SPZ-9357-LOC-1/2020  
Дана: 07.07.2020. године  
СТАРА ПАЗОВА, Светосавска бр.11  
Тел: 022/310-170

Начелница Одељења за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Стара Пазова Душанка Грозданић Миловић по Решењу о давању овлашћења од стране начелника Општинске управе Општине Стара Пазова бр. 112-5-25/2019-III од 14.06.2019. год., а на основу одредбе чл. 8. ст. 1 у вези са чл. 7 ст. 1 тач. 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник Републике Србије“ број 68/19) у вези са чланом чл. 53а. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018 (чл. 105-110 нису у пречишћеном тексту), 31/19, 37/19-др.закон и 9/20 (чл. 50-55 нису у пречишћеном тексту)), члана 17. Одлуке о организацији Општинске управе Општине Стара Пазова („Сл. лист општина Срема“, број 40/19), поводом поднетог захтева од 23.04.2020. године од стране Кланица и прерада 808 д.о.о. Стара Пазова (ПИБ 103843315), ул. Вука Караџића бр. 39 кога заступа Срђан Јовић из Стара Пазова, за реконструкцију постојећег објекта на кат. парцели 5573 к.о. Стара Пазова, доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију производно-складишног објекта, поднет дана 23.04.2020. године од стране Кланица и прерада 808 д.о.о. из Старе Пазове кога заступа Срђан Јовић из Старе Пазове, из формалних разлога зато што је:

- недовољно описан технолошки процес,
- податак о спратности и површини неусаглашен,
- потребно приложити Решење о озакоњењу објекта уколико већ постоји изграђен а не и укњижен објекат на предметној парцели,
- потребно приложити информацију о локацији.

### **Образложење**

Инвеститор Кланица и прерада 808 д.о.о. из Старе Пазове кога заступа Срђан Јовић из Старе Пазове је поднео дана 23.04.2020. године под бројем ROP-SPZ-9357-LOC-1/2020 захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију производно-складишног објекта на кат. парцели 5573 к.о. Стара Пазова.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Потврда о пријему захтева за издавање локацијских услова.
- Допис Одељења за инспекцијске послове и животну средину Општинске управе Општине Стара Пазова,
- Уговор о закупу,
- КТП
- Идејно решење.
- Овлашћење – пуномоћ за заступање.
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2000,00 дин.
- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 320,00 дин.
- Доказ о уплати општинске административне таксе у износу од 300,00 дин.

Имајући у виду да надлежни орган у складу са чл. 7 ст. 1 тач. 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник Републике Србије“ бр. 68/19) по пријему захтева за издавање локацијских услова проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, а између осталих и услов да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, те је у конкретном случају овај орган утврдио да у захтеву није довољно описан технолошки процес да би Одељење за привреду у чијој је надлежности издавање

обавештења из заштите области животне средине могло да поступа по истом, податак о спратности објекта у ИДР-у је неусаглашен са спратношћу објекта наведеном у захтеву објекта, податак о површини објекта у ИДР-у и захтеву је неусаглашен са постојећим катастарским стањем утврђеним увидом у е-катастар, а како је одредбом чл. 8 ст. 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник Републике Србије“ број 68/19) прописано да уколико нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву надлежни орган исти одбацује закључком уз навођење свих недостатака, то је у складу са одредбом чл. 8 ст. 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник Републике Србије“ број 68/19) донео одлуку као у диспозитиву закључка.

Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу у року од 3 дана од дана достављања, преко надлежног органа. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 6.став 2. тачка 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС” број 68/19).

Обрада,  
дипл.правник Радомир Невајда

**Начелница,**

дипл.инж.арх. Душанка Грозданић Миловић

Доставити:  
„Кланица-прерада 808“ д.о.о из Старе Пазове, путем пуномоћника.